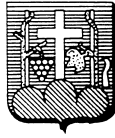


GEMEINDE



LIGERZ

UFERSCHUTZPLAN

GEMÄSS SEE- UND FLUSSUFERGESETZ

■ ÜBERBAUUNGSVORSCHRIFTEN ZU DEN UFERSCHUTZPLÄNEN NR. 1 / 2 / 3

ÄNDERUNGEN 04. APRIL 2011
20. APRIL 2011
29. APRIL 2011

ÜBERSICHT PLANPERIMETER



genehmigt 26.03.97
Änderung
genehmigt 13.09.07
genehmigt 27.05.05

genehmigt 26.03.97
Änderung
genehmigt 08.05.02

Abschnitt Bipschal - Kleintwann
genehmigt 22.05.86

3
genehmigt 26.03.97

Zone für öffentliche Nutzung ZöN
Freifläche nach SFG

ÄNDERUNGEN ART. 12

B. Kalchofenländte

Bestehender Seezugang mit Bootshafen, Bademöglichkeit, Fischereigebäude **mit Kleinrestaurant (Betriebsbewilligung A für maximal 30 Plätze)**, Waschhaus, Unterstand, Umkleidehaus.

Bauten für die obenstehenden Nutzungen sind zulässig. Die Höhe der Bauten darf die Kote von 435 m.ü.M. nicht überschreiten.

Die maximale Bruttogeschossfläche beträgt 200 m² für das Fischergebäude und **40 m² BGF für ein Kleinrestaurant.**

Der Grenzabstand Ost beträgt 2.00 m.

Anordnung und Gestaltung der Gebäudekuben hat sich in die empfindliche Situation optimal einzupassen.

Der Bereich Freifläche nach Art. 3 SFG ist im Überbauungsplan bezeichnet.

ERGÄNZUNG

Seehochstände

Studie „Bestimmung der Wahrscheinlichkeit von Seehochständen der Jurarandseen“ vom 30.09.2008.

HW 300 431.30 m.ü.M. (massgebend)

EHW 432.50 m.ü.M.